

**UGOVOR**  
**O KUPOPRODAJI PREDMETA TENDERA**  
**(obavezni elementi)**

	Šifra kantona	Broj tendera	Šifra ponuđača
Broj ugovora: 2002/99	03	03	2707963

Sklopljen između:

Kantonalne agencije za privatizaciju u TK sa sedištem u Tuzli, 18. Hrvatske brigade br.25. (mjesto, ulica i broj), (u daljnjem tekstu **Prodavac**),

Jedinstveni matični broj

								1	0	9	3	1	0	9	6	4	1
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

koga zastupa ovlaštena osoba Ramiz Karić (ime i prezime),  
i

**Kupci**

- 1) Delić Besir, Gračanica  
sa vlasničkim udjelom od 12,5 %.
- 2) Hasić Teufik, Gračanica  
sa vlasničkim udjelom od 12,5 %.
- 3) Zahirović Ćamil, Gračanica  
sa vlasničkim udjelom od 12,5 %.
- 4) Bukvić Miralem, Gračanica  
sa vlasničkim udjelom od 12,5 %.
- 5) Mehinović Jasmin, Doboj Istok  
sa vlasničkim udjelom od 12,5%.
- 6) Delić Sadik, Doboj Istok  
sa vlasničkim udjelom od 12,5%.
- 7) Sinanović Šemsa, Doboj Istok  
sa vlasničkim udjelom od 12,5%.
- 8) Muratović Nedžad, Doboj Istok  
sa vlasničkim udjelom od 12,5%.

koje zastupa ovlaštena osoba Besir Delić na osnovu Punomoći broj 83/99 od 04.08.1999. godine.

**Član 1.**

Predmet kupoprodaje je DOO "Doboj lijek" Doboj Istok – cijelo preduzeće (opis predmeta), koji nosi registarski broj 030100007

na javnom tenderu 03 (oznaka i broj tendera) objavljenom u "Dnevnom avazu" 12.07.1999. g.

## Član 2.

Za predmet kupoprodaje kupac je obavezan platiti kupoprodajnu cijenu koju je ponudio na tenderu, po sljedećoj specifikaciji:

<b>Ponudena cijena</b>						1	3	2	0	0	0	,	0	0	<b>KM</b>
<b>Uplaćeni depozit</b>							1	7	7	2	4	,	0	0	<b>KM</b>
<b>Ostalo za uplatu</b>						1	1	4	2	7	6	,	0	0	<b>KM</b>
<b>Gotovinski popust</b>												,			<b>KM</b>
<b>Ukupno</b>						1	1	4	2	7	6	,	0	0	<b>KM</b>
<b>Gotovina</b>							2	8	4	7	6	,	0	0	<b>KM</b>
<b>Certifikati</b>							8	5	8	0	0	,	0	0	<b>KM</b>

Iznos ponuđene cijene, umanjen za iznos uplaćenog depozita u novcu, Kupac je dužan uplatiti na račun Kantonalne agencije broj KM 12200-795-16 ili DEM 12200-795-2000016 koji se vodi kod ZPP Tuzla (Poslovna jedinica ZPP), u roku od 7 (sedam) dana od dana potpisivanja ugovora.

Gotovinski dio kupoprodajne cijene mora iznositi najmanje 35% od ukupne cijene.

Dio kupoprodajne cijene koji plaća privatizacijskim certifikatima Kupac će prenijeti na Zbirni račun koji se vodi u poslovnoj jedinici ZPP. Nalog za prijenos iznosa kupoprodajne cijene u certifikatima (u prilogu Ugovora) kupac će dati predstavniku Kantonalne agencije za privatizaciju neposredni nakon potpisivanja Ugovora.

## Član 3.

Shodno uvjetima tendera kupac će ispuniti sljedeće uvjete:

*(naveste relevantne elemente ponude sa kojom je kupac pobijedio na tenderu, kao i uvjete čije se ispunjavanje tražilo Javnim pozivom za učešće na tenderu, kao i način i rokove ispunjavanja)*

1. Cijena – 132.000,00 KM
  2. Zadržavanje 8 (osam) zaposlenih radnika na period od dvije godine
  3. Nova finansijska ulaganja od 20.000,00 KM u roku od 1 (jedne) godien od momenta kupovine
- Kupac se obavezuje da će zaposlenim radnicima obezbijediti ostvarivanje svih prava utvrđenih Zakonom i općim aktima preduzeća

Kupac se obavezuje da će, ukoliko ne izvrši obaveze iz člana 3. stav 2. ovog Ugovora, zaposlenim radnicima isplatiti otpremninu utvrđenu zakonom ili drugi sporazumom utvrđeni iznos.

Kupac se obavezuje da će, ukoliko ne izvrši preuzete obaveze iz stava 1. tačka 2., stava 2. i 3. ovog Ugovora platiti Kantonalnoj agenciji za privatizaciju u TK iznos utvrđen po formuli: broj radnika X najniža plaća X 24 mjeseca.

Kupac se obavezuje da će nova finansijska ulaganja iz člana 3. stav 1. tačka 3. prijaviti Kantonalnoj agenciji za privatizaciju u TK, a kao dokaz da su izvršena služiti će vjerodostojna dokumentacija.

## Član 4.

Prodavac će predati kupcu predmet tendera u stanju kakvo je navedeno u Prospektu tendera.

Prenos vlasništva na nekretninama izvršit će Kupac nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene.

## Član 5.

Kupac je dužan preuzeti predmet kupoprodaje najkasnije u roku od 7 (sedam) dana po izvršenoj uplati punog iznosa kupoprodajne cijene.

**Član 6.**

Prodavac je dužan predati predmet kupoprodaje kupcu, u stanju koje odgovara opisu u katalogu i javnom pozivu za tender.

**Član 7.**

Prodavac je dužan u tenderskom prospektu i katalogu navesti materijalne nedostatke predmeta tendera koji su mu poznati, ali nije odgovoran za skrivene nedostatke predmeta prodaje.

**Član 8.**

U slučaju neispunjenja ugovornih obaveza od strane kupca, prodavac će zadržati uplaćeni dio kupoprodajne cijene.

**Član 9.**

U slučaju spora po osnovu ovog ugovora, nadležan je sud u mjestu održavanja tendera.

**Član 10.**

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan, a dva zadržava tenderska komisija.

**Član 11.**

Posebne odredbe o kojima su se ugovorne strane saglasile:  
Kontrolu nad sprovođenjem odredbi ovog Ugovora vršit će Kantonalna agencija za privatizaciju u TK

---

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
(potpis kupca ili ovlaštene osobe)

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštenog zastupnika  
i žig prodavca)

Tuzla, 06.08.1999. godine  
(mjesto i datum)

M.P.  
(ovjerava nadležna agencija kantona/županije)