

**UGOVOR**  
**O KUPOPRODAJI PREDMETA TENDERA**

	Šifra kantona	Broj tendera	Šifra ponuđača
Broj ugovora: 4122 /2002	03	522	“NAS”-3

Sklopljen između:

1. Kantonalne agencije za privatizaciju u TK, Ul. 18. Hrvatske brigade br.25, Tuzla (u daljnjem tekstu: **Prodavac**),

matični broj u registru poslovnih subjekata preduzeća koje se privatizira 1113031

koju zastupa ovlaštena osoba Bahrija Tanović,

I

2.

R. br.	Prezime (ime oca) i ime	Apsolutni udio u vlasništvu KM	Relativni udio u vlasništvu %
1	Sejdinović Sead	342,36	54,00
2	Husić Nedžiba	145,82	23,00
3	Husić Aida	145,82	23,00
	Ukupno	634,00	100,00

(u daljem tekstu: **Kupac**), koje zastupa Sejdinović Sead.

**Član 1.**

Predmet kupoprodaje je: Upis novih dionica, jedan paket dionica u iznosu od 19.000,00 KM ( 1900 dionica nominalne vrijednosti 10,00 KM) preduzeća DD “Radnički univerzitet” Lukavac,

na adresi Veljka Lukića br. 18, Lukavac,

koji nosi registarski broj 030100058,

na javnom pozivu-tenderu 522.

**Član 2.**

Za predmet kupoprodaje Kupac je obavezan uplatiti pokriće gubitaka u iznosu od 18.366,00 KM uz istovremeno nominiranje preostalog dijela dioničkog kapitala u iznosu od 634,00 KM po sljedećoj specifikaciji:

Ponuđena uplata							1	9	0	0	0	,	0	0	KM
Uplaćeni depozit								1	9	0	0	,	0	0	KM
Ostalo za uplatu							1	7	1	0	0	,	0	0	KM
Gotovinski popust												,			
Ukupno							1	7	1	0	0	,	0	0	KM
Gotovina							1	7	1	0	0	,	0	0	KM
Certifikati												,			

Kupac će uplatu izvršiti na račun Prodavca broj 1321000309235620 (KM) koji se vodi kod Tuzlanske banke DD Tuzla u roku od 7 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora.

Prodavac će u roku od tri dana nakon uplate sredstva prenijeti na račun preduzeća DD “Radnički univerzitet” Lukavac

**Član 3.**

Shodno uvjetima tendera kupac će ispuniti slijedeće uvjete:

1. Pokriće gubitka u iznosu od 18.366,00 KM uz istovremeno nominiranje preostalog dijela dioničkog kapitala u iznosu od 634,00 KM,
2. Obavezno preuzimanje 15 (petnaest) postojećih zaposlenih radnika i 4 (četiri) radnika prema članu 143. Zakona o radu preduzeća DD "Radnički univerzitet" Lukavac danom uvođenja u posjed u radni odnos na neodređeno vrijeme a najmanje na 3 godine,
3. Ulaganja u stalna sredstva u iznosu od 20.000,00 KM (dvadesetihijada KM) u toku prve godine od dana uvođenja u posjed, specificirana po strukturi i vrijednosti datoj u ponudi koja je sastavni dio ovog Ugovora.
4. Zadržavanje osnovne djelatnosti preduzeća.

#### **Član 4.**

Dokaze o uplati pokrića gubitaka u iznosu od 18.366,00 KM uz istovremeno nominiranje preostalog dijela dioničkog kapitala u iznosu od 634,00 KM Kupac je dužan dostaviti Prodavcu.

Kupac pored elemenata ponude po osnovu kriterija za vrednovanje ponuda iz javnog poziva koji je sastavni dio ovog Ugovora, zaposlenim radnicima dužan je obezbijediti ostvarivanje i drugih prava i obaveza utvrđenih ugovorom, pravilnikom i Zakonom o radu.

Kupac se obavezuje da će ulaganja u stalna sredstva iz člana 3. stav 1. tačka 3. prijaviti Prodavcu, a kao dokaz da su izvršena služiti će vjerodostojna dokumentacija.

#### **Član 5.**

Prodavac će predati Kupcu predmet tendera u stanju kakvo je navedeno u Prospektu tendera.

Upis vlasništva nad kapitalom izvršit će Kupac u korist preduzeća DD "Radnički univerzitet" Lukavac nakon uplate pokrića gubitaka u iznosu od 18.366,00 KM uz istovremeno nominiranje preostalog dijela dioničkog kapitala u iznosu od 634,00 KM i preuzimanja 15 (petnaest) radnika preduzeća DD "Radnički univerzitet" Lukavac.

#### **Član 6.**

Prodavac je dužan predati, a Kupac preuzeti predmet kupoprodaje najkasnije u roku od 14 (četnaest) dana od dana potpisivanja Ugovora.

#### **Član 7.**

Prodavac je dužan predati predmet kupoprodaje Kupcu, u stanju koje odgovara opisu u katalogu i javnom pozivu za tender, u roku od 14 (četnaest) dana od dana potpisivanja Ugovora.

#### **Član 8.**

Prodavac je dužan u tenderskom prospektu i katalogu navesti materijalne nedostatke predmeta tendera koji su mu poznati, ali nije odgovoran za skrivene nedostatke predmeta prodaje.

#### **Član 9.**

Kupac je saglasan da preduzeće DD "Radnički univerzitet" Lukavac izmiri sve obaveze koje proisteknu iz sporova nastalih prije potpisivanja ovog Ugovora.

Kupac se obavezuje da neće stavljati u promet kapital preduzeća koji je kupio po ovom Ugovoru, na period od 3 godine od dana potpisivanja ovog Ugovora, to jest dok ne ispuni sve obaveze po ovom Ugovoru.

### **Član 10.**

U slučaju neispunjenja ugovornih obaveza od strane Kupca, Prodavac će zadržati uplaćeni dio pokrića gubitaka u iznosu od 18.366,00 KM uz istovremeno nominiranje preostalog dijela dioničkog kapitala u iznosu od 634,00 KM, a Ugovor se može raskinuti prostom izjavom volje Prodavca.

Pravo na raskidanje ugovora u slučaju neispunjenja obaveza po ovom Ugovoru ima Prodavac u svim slučajevima po osnovu nadzora nad zakonitošću izvršenja ugovornih obaveza.

Kupac se obavezuje da će, ukoliko dođe do raskida ugovora uslijed neispunjenja preuzetih obaveza iz člana 3. stava 1. tačka 2. ovog Ugovora, platiti Prodavcu iznos utvrđen po formuli: broj radnika X bruto prosječna plaća u FBiH X 36 mjeseci, odnosno ukoliko obavezu ispuni sa zakašnjenjem za broj dana zakašnjenja po istoj formuli.

### **Član 11.**

U slučaju spora po osnovu ovog Ugovora, nadležan je sud u Tuzli.

### **Član 12.**

Ovaj ugovor sačinjen je u 5 istovjetnih primjeraka od kojih Kupac zadržava tri primjerka, a dva zadržava Prodavac.

\_\_\_\_\_  
(potpis Kupca ili ovlaštene osobe)

Tuzla, 10.10.2002.godine

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštenog zastupnika  
i žig Prodavca)

M.P.

(ovjerava Kantonalna agencija za privatizaciju u TK)